



Amtliche Bekanntmachung

12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Ruprechtsberg Nord I“ Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Bau- und Verkehrsausschuss der Stadt Dorfen hat in seiner Sitzung vom 09.06.2021 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 16 „Ruprechtsberg Nord I“ gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren zu ändern und den Planentwurf zu billigen.

Die Änderung umfasst zwei Teilbereiche des Bebauungsplanes. Im Wesentlichen verändern sich die Festsetzungen für Baugrenzen, Dachneigung, Wandhöhe, sowie der Grundflächenzahl und für die Errichtung von zwei Doppel- bzw. Einfamilienhäusern. Eine Umweltprüfung ist nicht erforderlich. Der Umgriff der Bebauungsplanänderung geht aus dem Lageplan hervor.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.11.2021-16.12.2021 durchgeführt. Der Entwurf der Bebauungsplanänderung mit Begründung in der Fassung vom 09.06.2021 kann während dieser Zeit im Rathaus der Stadt Dorfen, Rathausplatz 2, Bauverwaltung, 1. OG, Zimmer 1.08 während der üblichen Dienstzeiten eingesehen werden. Termine zur Einsichtnahme können unter der Telefonnummer 08081/411-131 vereinbart werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Es besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Zur vorliegenden Planung können Stellungnahmen abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Satzung unberücksichtigt bleiben.

Die Auslegungsunterlagen können während des Auslegungszeitraumes auch auf der Homepage der Stadt Dorfen www.dorfen.de Rubrik Bauleitplanung eingesehen werden.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

An der Amtstafel

angeheftet am 29.10.2021 um 07:30 Uhr

abgenommen am _____ um _____ Uhr

